В плане здание выполнено в форме буквы "Г", с размером 114х64 м, максимальная отметка здания - 12,6 м. Главный фасад здания ориентирован на северо-восток.

В производственно-складской части здания расположены зоны производства, зоны складирования паллетов и зона загрузки с 7 загрузочными воротами. В производственно-складской части расположен мезонин с техническими и подсобными помещениями.

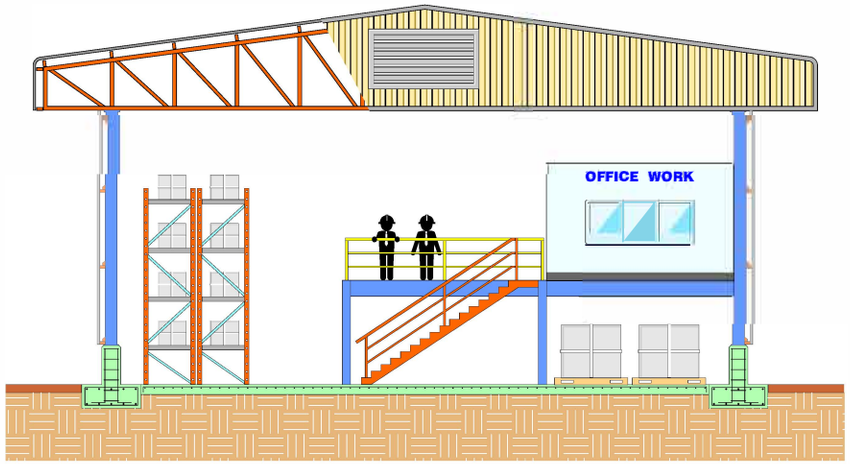
Административно-бытовая частью размерам 42х12 м, с высотой 1 этажа - 3.7 м, 2 этажа - 4,6 м, общая высота 9,6 м. В административно-бытовой части размещены административные офисные помещения, инженерно-технические помещения и места общего пользования.

Вокруг здания выполнен круговой пожарный проезд.

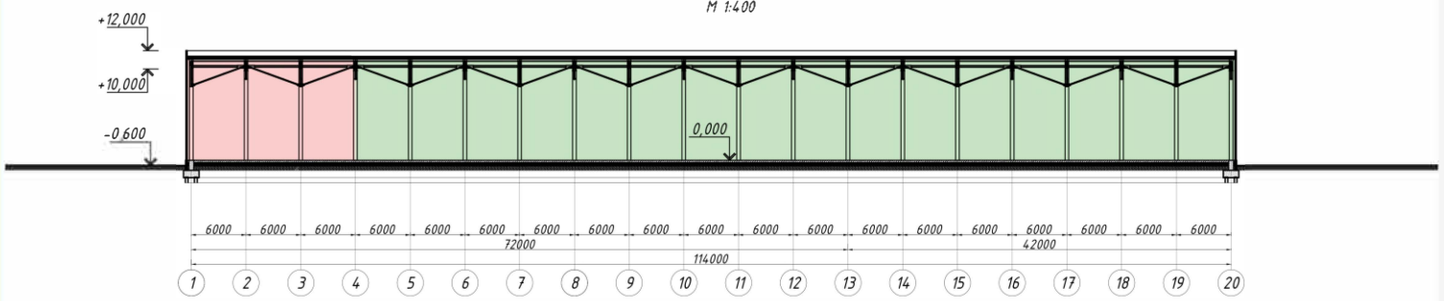
В восточной части участка расположен въезд на участок, с контрольно-пропускным пунктом (КПП) и шлагбаумом.

Перед зданием расположена асфальтированная площадка зоны загрузки, в северной части расположена автостоянка для легкового автотранспорта на 20 машиномест.

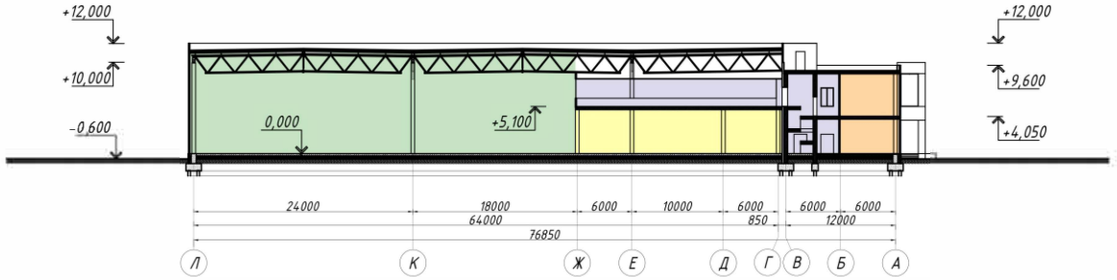
1. Площадь застройки в т.ч. - 6906 м2
2. Площадь застройки производственно-складской части - 6292 м2
3. Площадь застройки административно-бытовой части - 614 м2
4. Общая площадь здания в границах наружных стен - 7798 м2
5. Площадь помещений здания в т.ч. - 7747 м2
6. Площадь производственно-складской части - 6726 м2
7. 1 этаж - 6189 м2
8. Мезонин - 537 м2
9. Площадь административно-бытовой части - 1021 м2
10. 1 этаж - 510 м2
11. 2 этаж - 511 м2
12. Строительный объём в т.ч. - 84318 м2
13. Строительный объём производственно-складской части - 78598 м2
14. Строительный объём производственно-бытовой части - 5720 м2
15. Количество этажей производственно-складской части - 1
16. Количество этажей АБК - 2
17. Степень огнестойкости - 11
18. Класс функциональной пожарной опасности - Ф5
19. Максимальная высота здания - 12,6 м

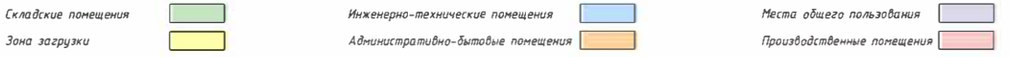


Разрез 1-1
М 1:400



Разрез 2-2
М 1:400

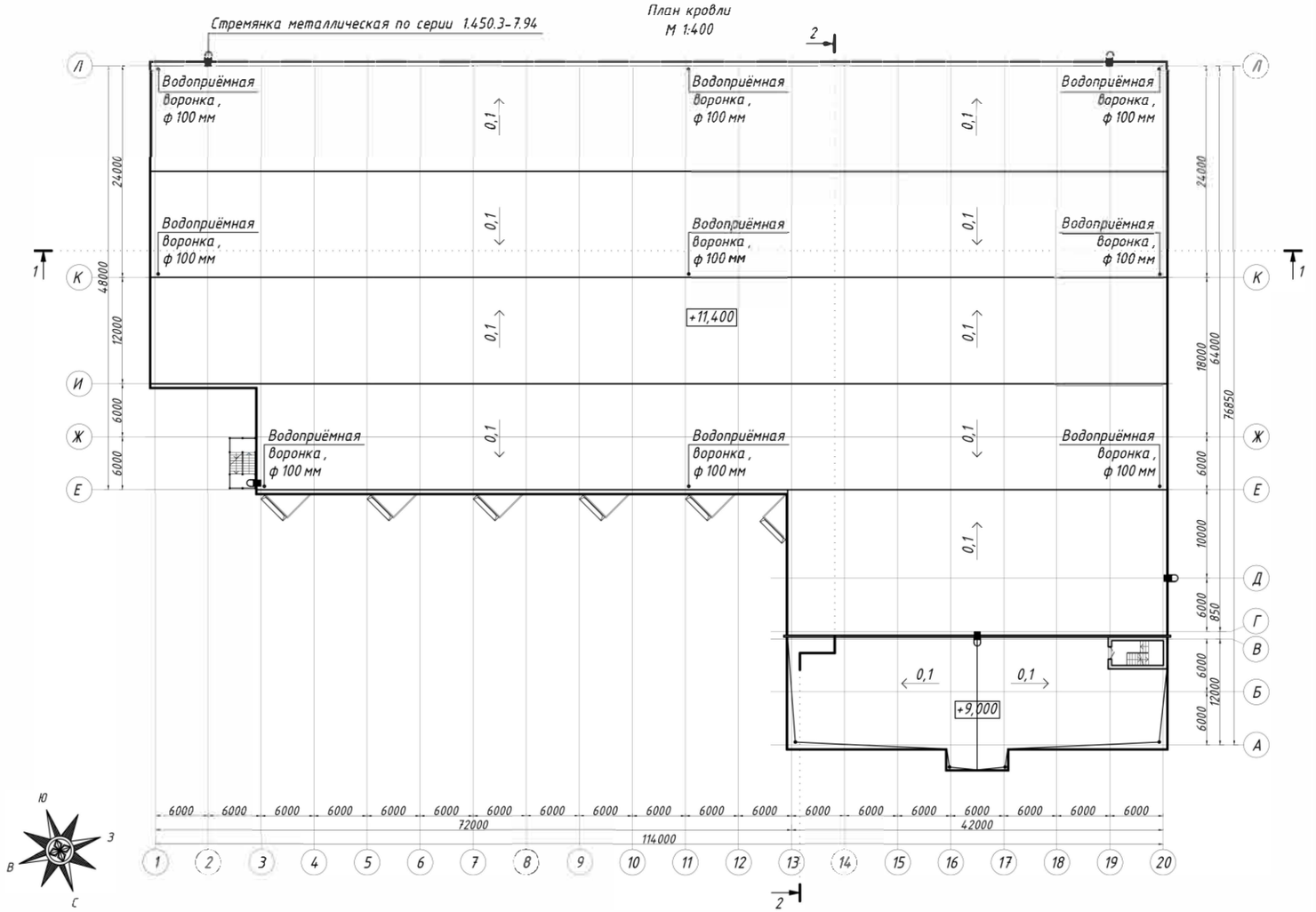






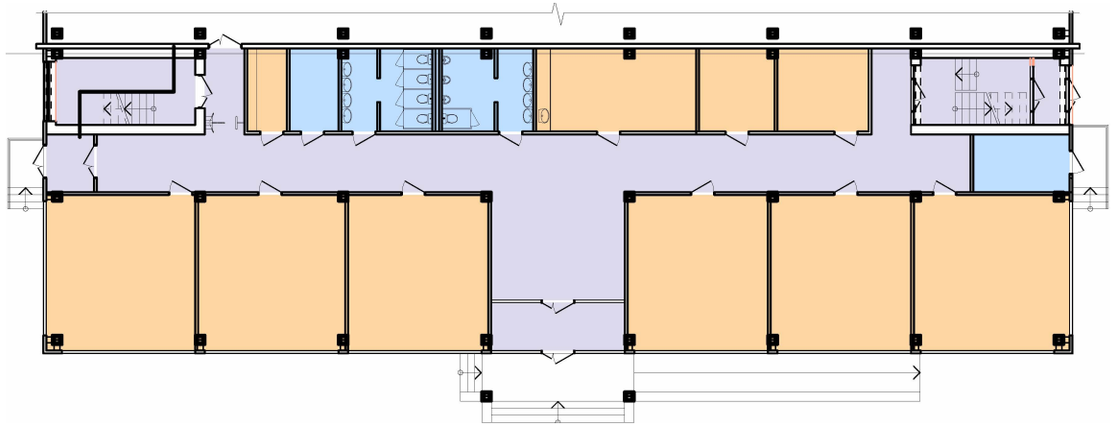


План кровли
М 1:400



Административно-бытовой корпус

Схема функционального зонирования план 1-го этажа



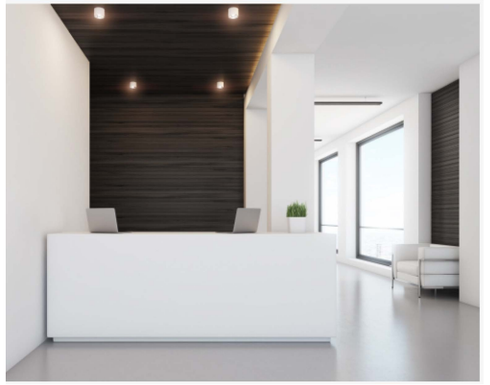
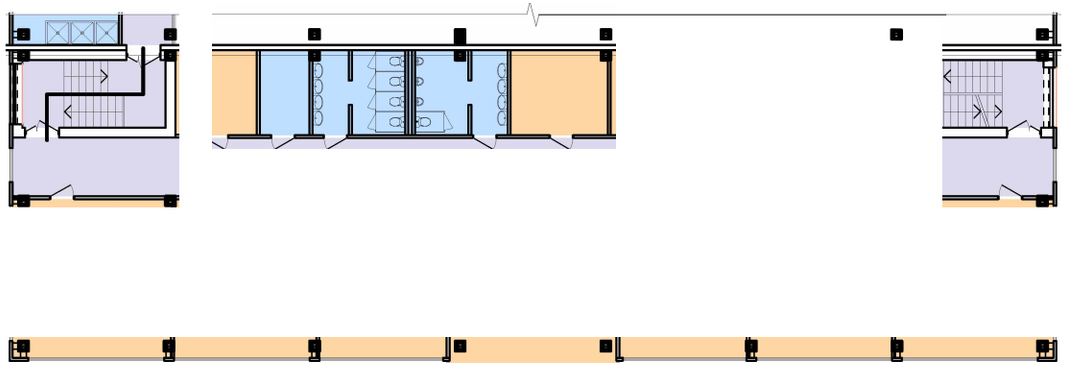




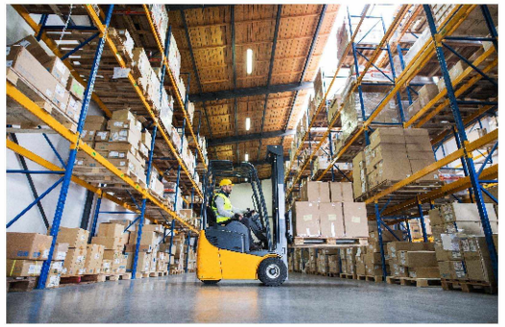




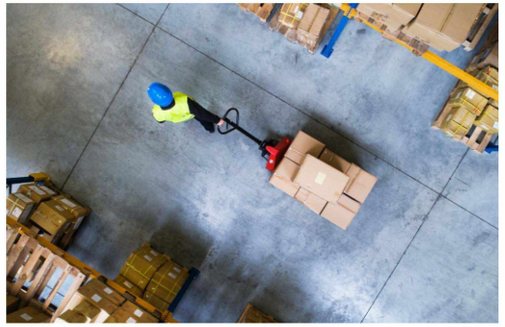
Схема функционального зонирования план 2-го этажа



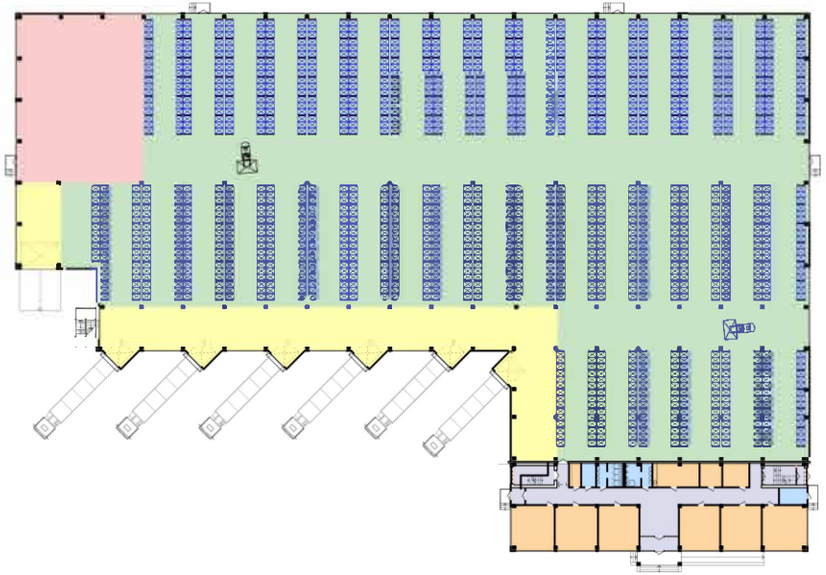
План 1-го и 2-го этажа



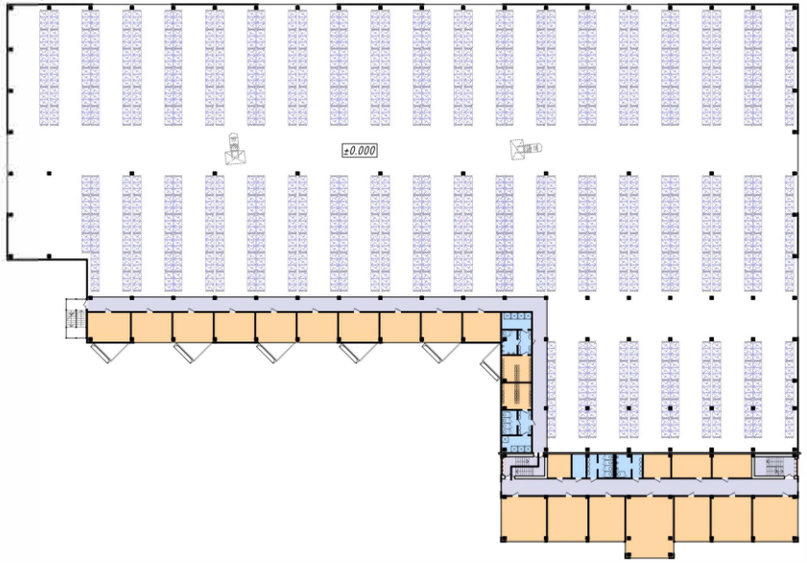




План 1-го этажа



План 2-го этажа



- складские помещения
- административно-бытовые помещения
- инженерно-технические помещения
- места общего пользования
- зона загрузки
- производственные помещения

Отличная транспортная доступность комплекса
Офисы высокого уровня комфорта с видом на лес
Облагороженная территория
Современное складское оборудование
Строительство, получение разрешений, координацию, контроль и отчетность осуществляет управляющая компания, которая обладает опытом и готовыми решениями по развитию и увеличению доходности проекта
Возможность организации любого типа производства
Возможность строительства индивидуально по техническому заданию Заказчика

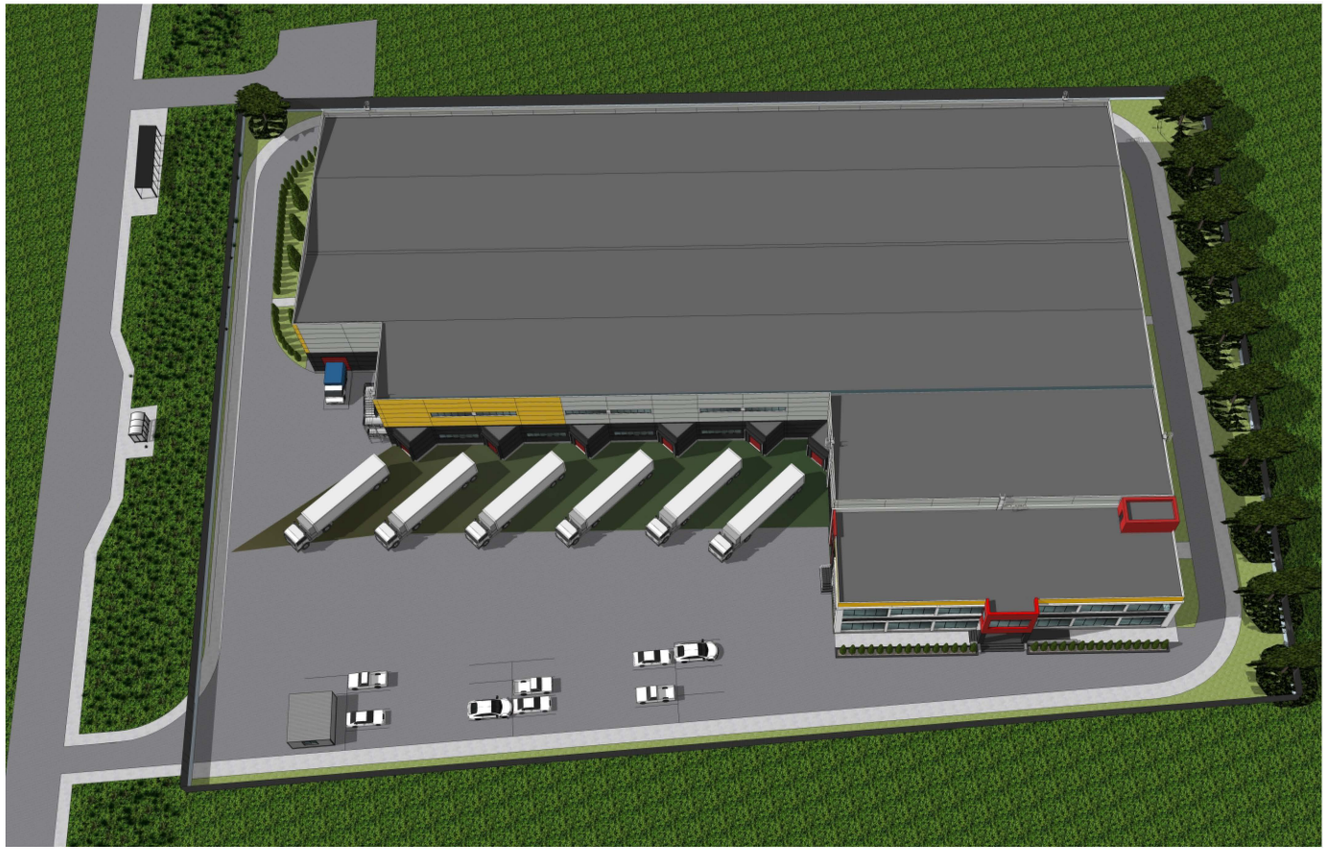




Проектом предусмотрено строительство и развитиепроизводственно-складского комплекса на земельном участке размером 1.5 гектар.

В составе комплекса предусмотрено:

- Производственно-складское здание – 6292 кв.м.
- Мезонин – 537кв.м.
- Производственное помещение – 450 кв.м.
- Складское помещение – 5088 кв.м.
- Административно-бытовое- 1021 кв.м.
- КПП – 30 кв.м.
- Разгрузочная площадка – 651 кв.м.
- Автомобильная парковка – 20 машиномест.



Производственно-складской комплекс

